

Улитина Оксана
Филимоновна

Подписано цифровой
подписью: Улитина Оксана
Филимоновна

Дата: 2025.04.11 16:33:18 +04'00'

УТВЕРЖДАЮ

Заведующий МАДОУ детский сад №11

О.Ф.Улитина

Приказ №134 от 11.04.2025 г.

План подготовки муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения «Детский сад №11 «Сказка» г. Балаково Саратовской области

к отопительному периоду 2025 - 2026 г.г.

в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
1. Общие сведения по объекту			
1.1	Адрес объекта	413865, г.Балаково, Саратовская область, ул.Свердлова ,д.25	
1.2	Муниципальное образование	г.Балаково	
1.3	Назначение объекта (жилой, промышленный, административный)	административный	
1.4	Единая теплоснабжающая организация	ПАО «Т ПЛЮС»	
1.5	Год постройки	1979 год	
1.6	Год проведения капитального ремонта/реконструкции	2008 год	
1.7	Материал стен	ж\б панели	
1.8	Наличие подвала/подполья, цокольного этажа	подвал	
1.9	Наличие чердака	нет	
2. Характеристика объекта			
2.1	Общая площадь объекта (включая подвалы, чердаки, МОП)	2483,5 кв.м.	
2.2.	Отапливаемый объем	9582 куб.м	
3. Инженерные системы и оборудование объекта			
3.1	Тепловой ввод	1	
3.2	Тепловой пункт	1	
3.3	Тип системы теплоснабжения	закрытая	
3.4	Схема подключения	зависимая	
3.5	Система отопления	двухтрубная	
3.6	Наличие циркуляции ГВС	есть	
3.7	Наличие оборудованного узла учета тепловой энергии	есть	
3.8	Материал трубопроводов	сталь	
3.9	Водопроводный ввод	1	
3.10	Водомерный узел	1	
3.11	Материал трубопроводов	сталь	
3.12	Электрический ввод	1	
3.13	Наличие прибора учета	установлен	

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
	электроэнергии		
4. Схема подачи ресурса на объект			
4.1	теплоснабжение	централизованная	
4.2	водоснабжение	централизованная	
4.3	водоотведение	централизованная	
4.4	электроснабжение	централизованная	
4.5	газоснабжение	-	
5. Анализ прохождения предыдущих трех отопительных периодов			
5.1	Начало отопительного сезона		
	2022-2023 г.г.	14.09.2022	
	2023-2024 г.г.	05.10.2023	
	2024-2025 г.г.	07.10.2024	
5.2	Завершение отопительного сезона		
	2022-2023 г.г.	17.04.2023 г.	
	2023-2024 г.г.	17.04.2024 г.	
	2024-2025 г.г.	14.04.2025 г.	
5.3	Погодные условия		
	2022-2023 г.г.	в рамках климатических норм	
	2023-2024 г.г.	в рамках климатических норм	
	2024-2025 г.г.	в рамках климатических норм	
5.4	Количество потребленной объектом тепловой энергии в течение отопительного периода по показаниям приборов учета/определенной расчетным методом при отсутствии приборов учета		
	2022-2023 г.г.	520,15	
	2023-2024 г.г.	493,78	
	2024-2025 г.г.	428,117	
5.5	Технологические нарушения по внешним причинам		
	2022-2023 г.г.	аварии на магистральных сетях: отсутствуют	
	2023-2024 г.г.	аварии на магистральных сетях: отсутствуют	
	2024-2025 г.г.	аварии на магистральных сетях: отсутствуют	
5.6	Технологические нарушения по внутренним причинам		
	2022-2023 г.г.	отсутствуют	
	2023-2024 г.г.	отсутствуют	
	2024-2025 г.г.	отсутствуют	
5.7	Наличие обращений по качеству параметров микроклимата в помещениях, теплоносителя		
	2022-2023 г.г.	нет	
	2023-2024 г.г.	нет	
	2024-2025 г.г.	нет	
5.8	Аварийные ситуации		
	2022-2023 г.г.	протечки запорной арматуры, трубопроводов и т.п.: отсутствуют	
	2023-2024 г.г.	протечки запорной арматуры, трубопроводов и т.п.: отсутствуют	
	2024-2025 г.г.	протечки запорной арматуры, трубопроводов и т.п.: отсутствуют	
5.9	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования		
	2022-2023 г.г.	в штатном режиме	
	2023-2024 г.г.	в штатном режиме	

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
	2024-2025 г.г.	в штатном режиме	
6. Мероприятия организационного характера			
6.1	Проведение совместного осмотра объекта (с участием собственников объекта теплоснабжения, теплопотребляющей установки)	Срок выполнения: Июнь-июль	
6.2	Синхронизация плана подготовки к отопительному периоду с таковым ЕТО	Срок выполнения: апрель- май	
6.3	Подготовка организационно-распорядительных документов организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся ОПО	Приказ о назначении № 61 от 06.02.2025 г.	
6.4	Обеспечение проведения обучения, проверки знаний лиц, отвечающих за обслуживание теплопотребляющих установок, в т.ч. знаний норм по охране труда	Срок выполнения: апрель- июль	
6.5	Разработка эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения (ИТП)	Разработана 2025.г.	
6.6	Организация и проведение периодической проверки узла учета	Срок выполнения: Июнь-июль	
6.7	Составление актов сверки расчетов с теплоснабжающей организацией	Срок выполнения: В течение года	
6.8.	Установка пломб на дроссельных (ограничительных) устройствах во внутренних системах с составлением акта	Срок выполнения: До 30.08.2025 г.	
6.9	Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению	Разработана 2025 г	
7. Мероприятия технического характера			
7.1	Устранение выявленных нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы теплопотребляющих установок	Срок выполнения: до 30.08.2025 г.	
7.2	Испытания оборудования тепловых пунктов и систем теплопотребления на плотность и прочность	Срок выполнения: 04.07.2025 г.	
7.3	Промывка тепловых пунктов и систем теплопотребления	Срок выполнения: 04.07.2025 г.	
7.4	Замена/ревизия запорной арматуры	Срок выполнения: до 04.07.2025 г.	
7.5	Обеспечение освещения помещений подвала	Срок выполнения: постоянно	
7.6	Поверка контрольно измерительных приборов (КИП)	Срок выполнения: Май-июль	

<i>№ п/п</i>	<i>Наименование</i>	<i>Описание</i>	<i>Примечание</i>
8. Подготовка к отопительному периоду здания			
8.1	Утепление здания и индивидуальных тепловых пунктов	Срок выполнения: до 30.08.2025 г.	

